



# ÁRBORG

Aðalskipulag 2010-2030  
Þéttbýlisuppráttur Eyrarbakki

kvartöl 1: 10000  
blað 3 af 4

- ibúðarsvæði
- verslunar- og þjónustusvæði
- svæði fyrir þjónustustofnanir
- athafnasvæði
- iðnaðarsvæði
- opið svæði til sérstakra nota
- öbbyggð svæði
- landbúnaðarsvæði
- ræktuð tún, til skýringar
- hverfisvernd - fuglafróland
- efnistökusvæði
- blönduð landnotkun
- vötn, ár og sjór
- flóðsvæð, til skýringar
- náttúruminjaskrá, 750, 777
- hverfisvernd í byggð
- efnislausarsvæði
- stofnvegur og heigunarsvæði
- tengivegur
- aðrir vegir, götur og lóðarmörk, til skýringar
- göngu- og hjólastígar
- reiðstígar
- gömul þjóðleið
- sjóvarnargarður
- ratveita, háspennulína
- ratveita, jarðkapall yfir 11kV
- hitaveita, stofnæð
- vatnsveita, stofnæð
- fráveita, stofnræsi
- fríðuð hús skv. þjóðminjalögum

skýringar  
einungis lítaðar skýringar eru til staðfestingar

- þjónustustofnanir**
- 01 þjónustuskrifstofa
  - 02 Eyrarbakkaakirja, fríðuð
  - 03 leikskóli
  - 04 grunnskóli
  - 05 félagsheimili
  - 06 dvalar-/hjúkrunarheimili
  - 07 minjasafn, Húsið og Assistentahúsið, fríðuð
  - 08 slysavarnafélag
  - 09 fangelsi
  - 10 áhaldahús
  - 11 spennistöð
  - 12 dælustöð
  - 13 aðveitistöð rafmagns
  - 14 dælu- og hreinsistöð

- athafnasvæði**
- 01 efnislausun
  - 02 efnistaka, sandtaka úr fjöru

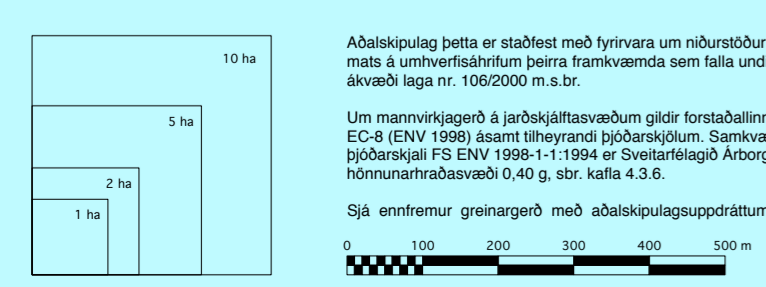
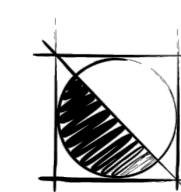
- opin svæði til sérstakra nota**
- 01 almenningsgarður
  - 02 útivistarsvæði
  - 03 kirkjugarður
  - 04 leikvöllur
  - 05 íþróttavöllur
  - 06 gólfvöllur
  - 07 tjaldsvæði
  - 08 hesthúsvæði
  - 09 skjólbelti
  - 10 náttúru- og sögumínjar

- frílýstar formínjar**
- R Gónhóli
  - K Dreppstokkur og Óseyrarnes

- náttúruverndarsvæði**
- 750 fjöður við Stokkseyri og Eyrarbakka
  - 777 Gamla-Hraun og nágrenni

Vinnustofan Pverá ehf • Skólavörðustíg 12 • 101 Reykjavík  
Valdis Bjarnadóttir arkitekt FAI • Gunnar Ingi Ragnarsson verkfr. FVFI

Tölvugrunnur: Verktækistöfa Suðurlands ehf. Hnitakerfi: ISN93 október 2011



Aðalskipulag þetta er staðfest með fyrirvara um niðurstöður mats á umhverfisáhrifum þeirra framkvæmda sem falla undir ákvæði laga nr. 106/2000 m.s.br.

Um mannvirkjagerð á jarðskjálftasvæðum gildir forstaðallinn EC-8 (ENV 1998) ásamt tilheyrandi þjóðarskjölum. Samkvæmt þjóðarskjali FS ENV 1308-1-1:1994 er Svættarfélagið Árborg á hönnunartráðarsvæði 0,40 g. sbr. kafla 4.3.6.

Sjá enn fremur greinargerð með aðalskipulagsuppráttum.

Aðalskipulag Árborgar 2010 - 2030 sem auglýst hefur verið samkvæmt 18 gr. skipulags- og byggingarlaga nr. 73/1997 var samþykkt í bæjarstjórn Árborgar þann 14. Maí 2011

Aðalskipulag þetta var afgreitt af Skipulagsstofnun til staðfestingar umhverfisráðherra þann 23. nóv. 2011

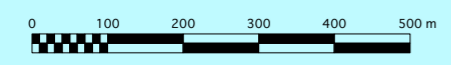
Aðalskipulag þetta var staðfest af umhverfisráðherra þann 9. jan 2013

10 ha

5 ha

2 ha

1 ha



ÁRBORG

Stefan...

Swandi...